



# ПРОЕКТ

Забезпечення житлом внутрішньо  
переміщених осіб в  
Дніпропетровській області





**Донор** Європейський Союз

**Виконавець** БО «БФ Допомога  
Дніпра «

**Реципієнт** БО «БФ Допомога  
Дніпра»

**Бенефіціар** Дніпропетровська ОДА



# Цілі та зміст проекту



Ремонт та обладнання відібраних приміщень, що є у комунальній власності, з метою забезпечення внутрішньо переміщених осіб (ВПО) належними житловими умовами

Кошторисна вартість  
1 573081,00 євро (грант ЄС)

Строк реалізації  
18.02. 2015р.-18.12.2015р.



## Етапи реалізації

Проведення ремонтних та відновлювальних робіт у  
відібраних приміщеннях;

Оснащення приміщень необхідним обладнанням;

Проведення юридичних консультацій ВПО;

Надання допомоги у реєстрації ВПО;

Соціальна, медична та психологічна підтримка ВПО.

Для реалізації проекту бенефіціар проекту – Дніпропетровська обласна державна адміністрація надала 15 об'єктів, які розташовані на території Дніпропетровської області, а саме:

1. Нежитлова будівля під гуртожиток, м. Нікополь, вул. Кармелюка, 4;
2. Нежитлова будівля під гуртожиток, м. Нікополь, вул. Лапинська, 49;
3. Гуртожиток, м. Кривий Ріг, вул. Вахрушева, 31;
4. Гуртожиток, вул. Панаса Мирного, 16;
5. Криворізький виробничо-навчальний центр, м. Кривий Ріг, вул. Щорса, 35;
6. Вільногірський Коледж Національної Металургійної академії України, м. Вільногірськ, вул. Леніна, 37А;
7. Дніпродзержинський державний технічний університет, м. Дніпродзержинськ, вул. Квітів, 12А;

8. Педагогічний коледж Жовті Води, м. Жовті Води, вул. 50 років ВЛКСМ, 6;
9. Гуртожиток Професійно-технічного училища №48, м. Новомосковськ, вул. Леваневського, 27а;
10. Гуртожиток Синельниківського професійного ліцею, м. Синельникове, вул. Леніна, 187
11. КЗ «Обласний шкірно-венерологічний диспансер» ДОР, м. Дніпропетровськ, пров. Архітектурний, 2
12. КЗ «Обласний шкірно-венерологічний диспансер» ДОР, м. Дніпропетровськ, вул.. Лоцманська, 22А
13. КЗ «Дніпропетровський спеціалізований психоневрологічний центр» ДОР, м. Дніпропетровськ, пров. Універсальний, 6
14. КЗ «Дитячий санаторій №2» ДОР, м. Дніпропетровськ, пров. Ялівцевий, 5
15. Гуртожиток Дніпропетровського центру професійної освіти, м. Дніпропетровськ, вул. Яшина, 4

# Мінуси виконання проекту

- Малі строки реалізації проекту;
- Неповне обстеження приміщень;
- Після обстеження приміщення не експлуатувались, під час холодів знаходились без опалення, що привело до збільшення необхідних об'ємів робіт та матеріалів;
- Структура бюджету, а саме виділення в окремі статті матеріалів та ремонтних робіт, передбачає велику кількість спеціалістів будівельного профілю, наявність будівельної бази та великі логістичні витрати;
- Суттєві коливання курсу гривні до євро;

- Недостатній аналіз щодо забезпечення приміщень меблями, побутовими приладами, обладнанням. Так, наприклад сума коштів на одну особу по різних об'єктах варіюється від 27 € до 220€. Цілком зрозуміло, що на 27 € на одну особу не можливо зробити закупівлю меблів, побутового приладдя, постільних речей .
- Виникла необхідність перерозподілу бюджету як між статтями бюджету, так і між об'єктами.



## Плюси виконання проекту

2050 внутрішньо переміщених осіб будуть забезпечені доступним житлом та будуть оплачувати невеликі комунальні платежі.

За рахунок вивільнених коштів вони зможуть: пройти медичне обслуговування, лікування; позашкільна освіта дітям та інше.

## Мінуси досвіду проекту

Некомпетентний підбір будинків: невідповідність форм власності (наприклад житловий та нежитловий фонд), невірно підібрані міста (наприклад не враховувалась пропорційність ВПЛ та їхні потреби в житлі)

# Плюси досвіду проекту

По області достатньо об'єктів які можна переформатувати в житло для незахищених верств населення. Це :



- Зменшить кількість будинків, які не експлуатуються великий час. Утримання за рахунок населення.
- Зменшить чергу місцевого населення.
- Якщо підійти до цієї проблеми глобально, то можна вирішити проблему розселення ВПО по всій країні.

# ДНІПРОПЕТРОВСЬК

ПРОВ. АРХИТЕКТУРНИЙ 2-А

## ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДНІПРОПЕТРОВСЬК

ЛОЦМАНСЬКА, БУД. 22-А

## ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ





# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДНІПРОПЕТРОВСЬК

УНІВЕРСАЛЬНИЙ, БУД. 6

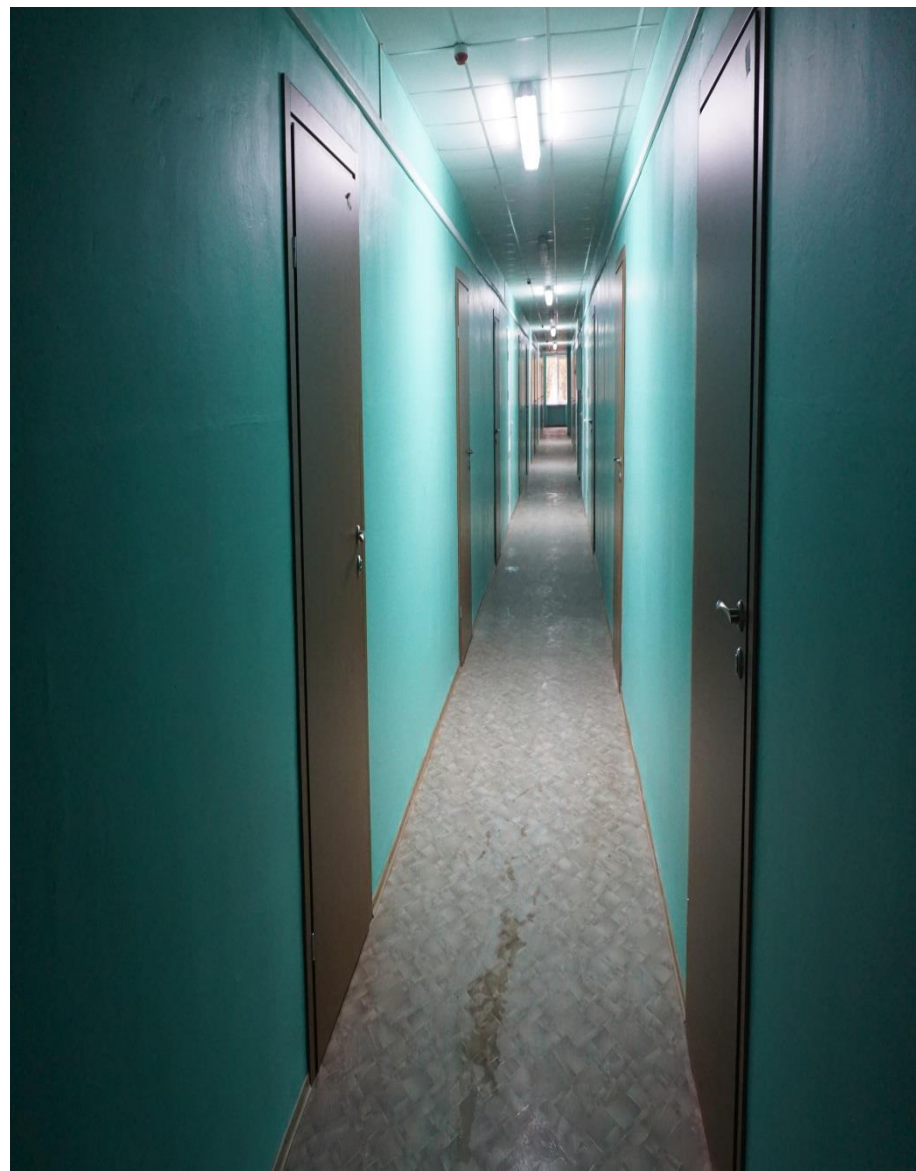
ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



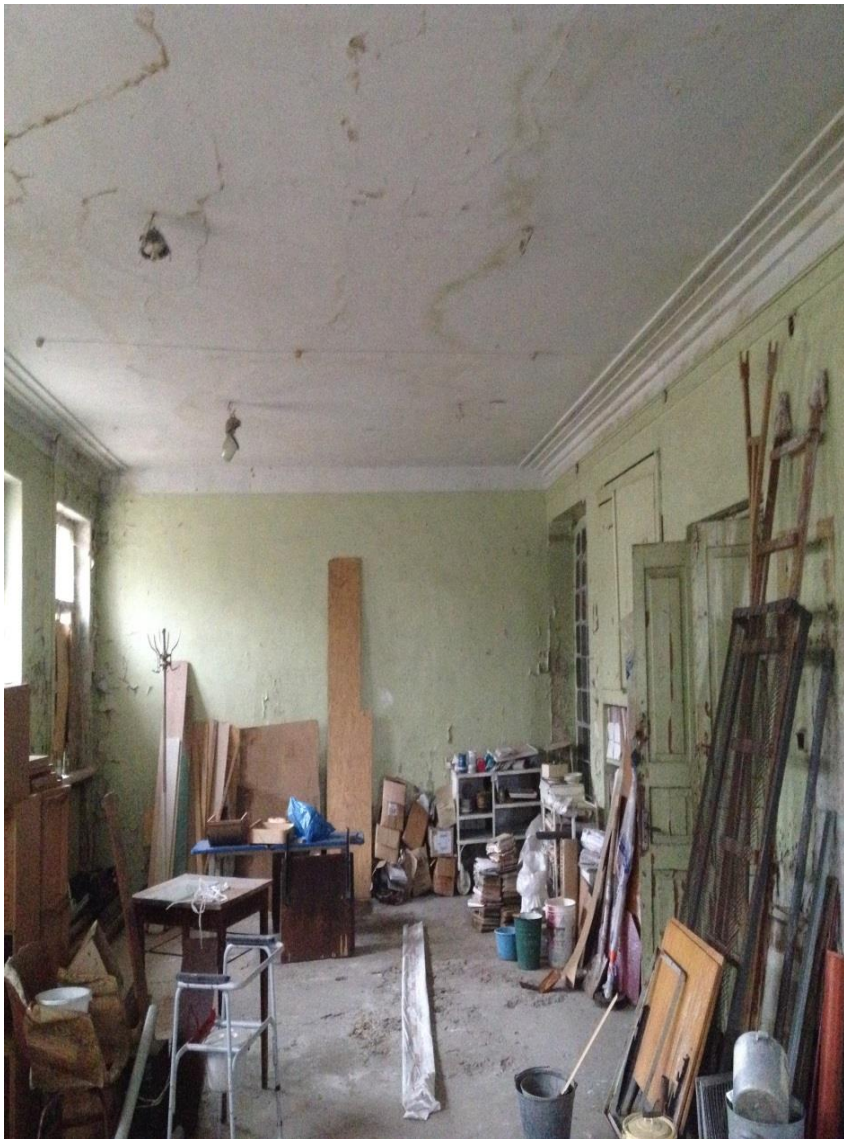
# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



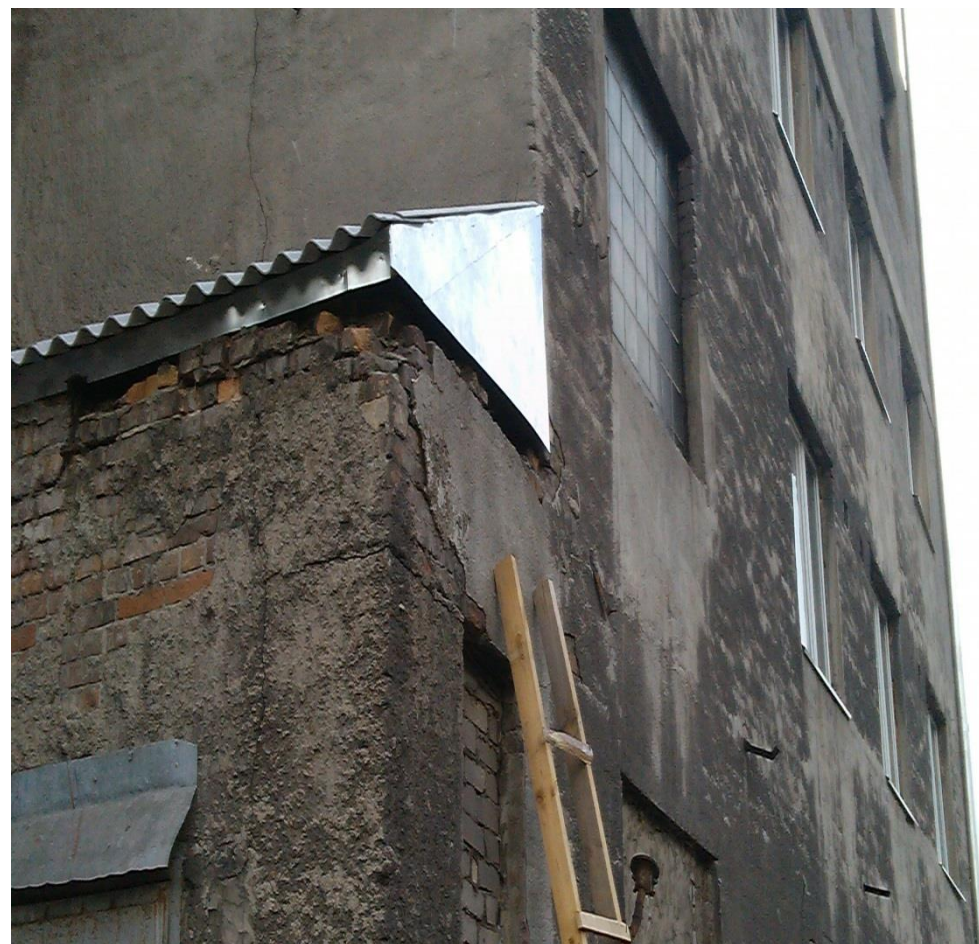
# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДНІПРОПЕТРОВСЬК

ВУЛ. ЯШИНА, БУД. 4

## ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ

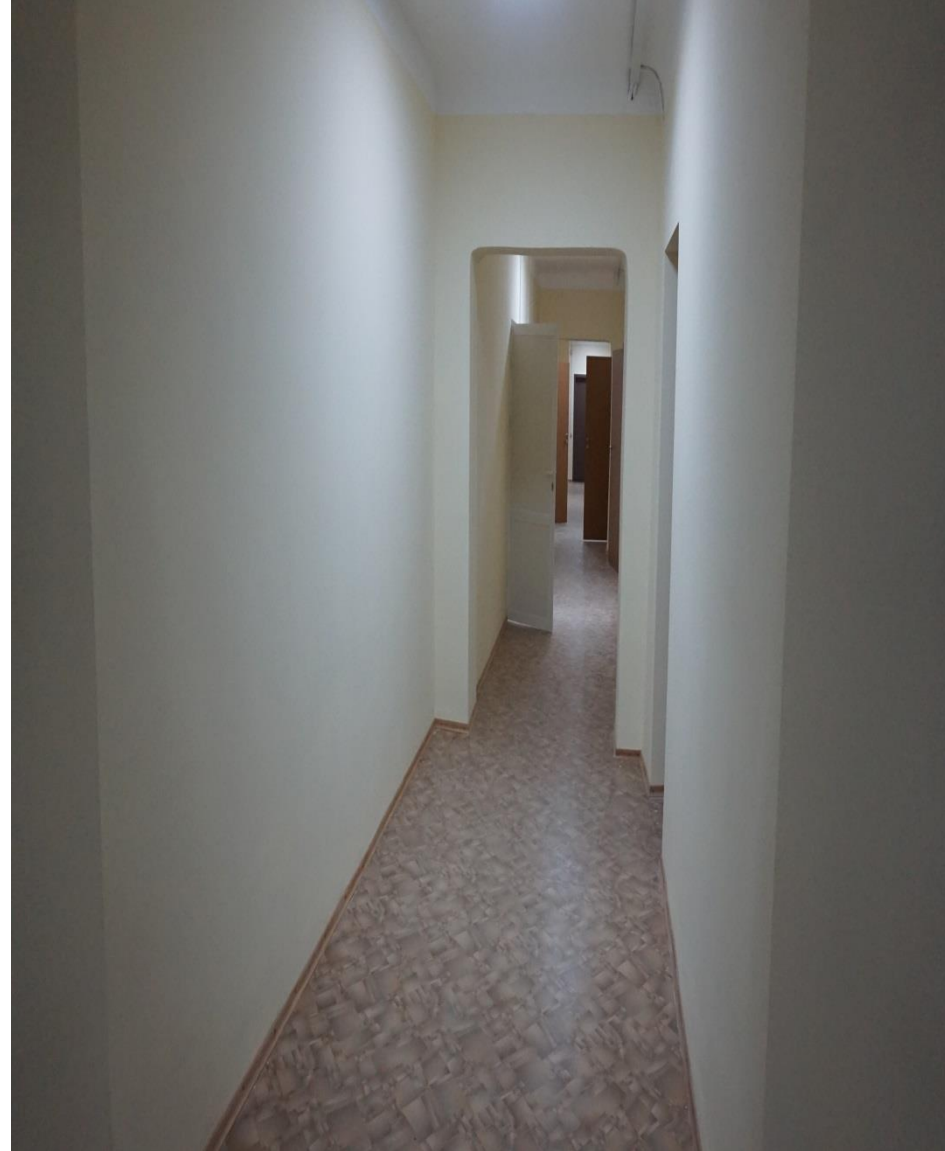


# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ





# ДО ТА ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# КРИВИЙ РІГ

ВУЛ. ПАНАСА МИРНОГО, БУД. 16

## ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



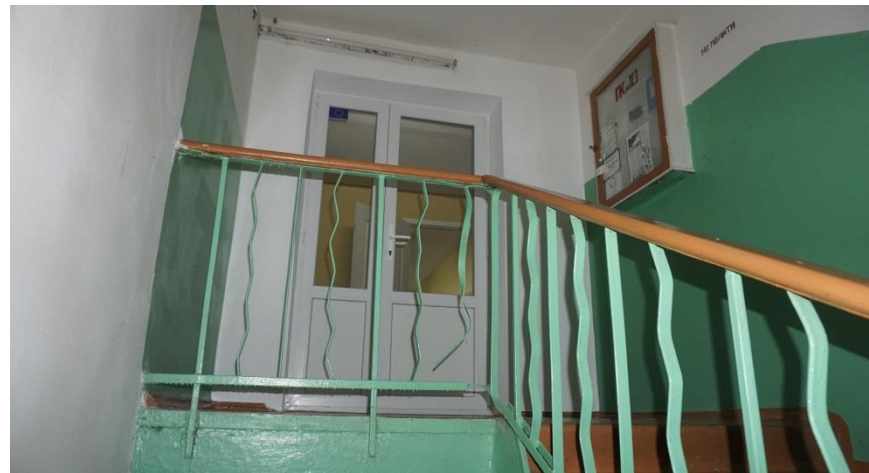
# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬК

ВУЛ. КВІТІВ, 12-А

## ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ



# ПІСЛЯ РЕСТАВРАЦІЇ

